सीप्ज़ विशेष आर्थिक क्षेत्र
SEEPZ SPECIAL ECONOMIC ZONE

अंधेरी (पूर्व), मुंबई

ANDHERI (EAST), MUMBAI.

कार्यसूची के लिए
AGENDA FOR

मेसर्स जवाहरलाल नेहरू पोर्ट अथॉरिटी के मल्टी प्रॉडक्ट सेज़ के लिए सैक्टर विशिष्ट आर्थिक क्षेत्र के लिए अनुमोदन समिति की बैठक।

MEETING OF THE APPROVAL COMMITTEE FOR SECTOR SPECIFIC SPECIAL ECONOMIC ZONE FOR MULTI PRODUCT SEZ OF M/s. JAWAHARLAL NEHRU PORT AUTHORITY.

स्थल	:	सम्मेलन कक्ष, दूसरी मंजिल, विकास आयुक्त का कार्यालय, सीप्ज़-सेज़, अंधेरी (पूर्व), मुंबई।
VENUE	:	Conference Hall, 2nd Floor, The Office of the Development Commissioner, SEEPZ-SEZ, Andheri, (East), Mumbai.
दिनांक	:	सोमवार, 03 मार्च, 2025
DATE	:	Monday, 03rd March, 2025
समय	:	मध्याह्न 12:00 बजे
TIME	:	12:00 P.M.

****

सोमवार, दिनांक 03 मार्च, 2025 को विकास आयुक्त, सीप्ज़-सेज़ की अध्यक्षता में मेसर्स जवाहरलाल नेहरू पोर्ट अथॉरिटी-सेज़ के मल्टी प्रोडक्ट सेज़ के लिए क्षेत्र विशिष्ट विशेष आर्थिक क्षेत्र के लिए अनुमोदन समिति की बैठक ।

Meeting of the Approval Committee for Sector Specific Special Economic Zone for Multi Product SEZ of M/s. Jawaharlal Nehru Port Authority - SEZ under the Chairmanship of Development Commissioner, SEEPZ-SEZ on Monday, 03rd March, 2025.

सूचकांक / INDEX

कार्यसूची मद सं. Agenda Item No.	विषय Subject
कार्यसूची मद सं. 01 **Agenda Item No. 01 : -**	दिनांक 30.01.2025 को आयोजित बैठक के कार्यवृत्त की पुष्टि। Confirmation of minutes of the meeting held on 30.01.2025
कार्यसूची मद सं. 02 **Agenda Item No. 02 : -**	मेसर्स जेएनपीए-सेज़ में इकाई की स्थापना के लिए अनुमोदन - **मेसर्स महाराजा परफ्यूम इंडस्ट्रीज प्रा. लि.** Approval for setting up of a unit at M/s. JNPA-SEZ – **M/s. Maharaja Perfume Industries Pvt. Ltd.**
कार्यसूची मद सं. 03 **Agenda Item No. 03 : -**	जेएनपीए-सेज़ स्थित **मेसर्स ऑयल फील्ड सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड** का प्रस्ताव उनकी कंपनी के नाम में परिवर्तन के संबंध में अनुमोदन के लिए। Proposal of **M /s. Oil Field Services Private Limited** located at JNPA-SEZ for approval w.r.t. Change in Name of their company.

दिनांक 30.01.2025 को आयोजित यूएसी बैठक के लिए की गई कार्रवाई Action taken for the UAC Meeting held on 30.01.2025			
सेज़ का नाम/ Name of SEZ	**इकाई का नाम/ Name of Unit**	**विषय/ Subject**	**की गई कार्रवाई/ Action Taken**
JNPA-SEZ	M/s. ASA Agrotech Pvt. Ltd.	Approval for setting up of an unit at M/s. JNPA-SEZ	Pending
	M/s. EEPSITAA SHIPPING Pvt. Ltd.	Approval for setting up of an unit at M/s. JNPA-SEZ	LOA generation is in process.
	M/s. Maharaja Perfume Industries Pvt. Ltd.	Approval for setting up of a unit at M/s. JNPA-SEZ	Letter dated 25.02.2025 has been issued to applicant.
	M/s. Narendra Forwarders	Approval for setting up of a unit at M/s. JNPA-SEZ	LOA generation is in process.
	M/s. Vipul Organics Limited	Approval for setting up of a unit at M/s. JNPA-SEZ	LOA generation is in process.
	M/s. Nhava Sheva Business Park Pvt. Ltd.-FTWZ (Co-Developer)	Request for approval of duty free procurement of list of material required for various types of Development works.	Letter dated 19.02.2025 has been issued to unit.
	M/s. Nhava Sheva Business Park Pvt. Ltd.-FTWZ (Co-Developer)	Request for approval of duty free procurement of list of material (IT Equipments Goods) required for various types of Development works.	Letter dated 19.02.2025 has been issued to unit.
	M/s. Nhava Sheva Business Park Private Limited (Unit)	Proposal of M/s. Nhava Sheva Business Park Private Limited (Unit) located at JNPA-SEZ for approval w.r.t. change in Shareholding Pattern of the company.	Letter dated 24.02.2025 has been issued to unit.
	M/s. Jawaharlal Nehru Port Authority	Application of M/s. Jawaharlal Nehru Port Authority for permission w.r.t. laying pipeline of water, Treated Water and Sewage System connection to JNPA-SEZ STP and ESR's from rehabilitation scheme of JNPA.	Pending

30-01-2025 को विकास आयुक्त की अध्यक्षता में आयोजित सीप्ज़ सेज़ के लिए अनुमोदन समिति की 60वीं बैठक का कार्यवृत्त

MINUTES OF 60th MEETING OF THE APPROVAL COMMITTEE FOR SEEPZ SEZ HELD UNDER THE CHAIRMANSHIP OF THE DEVELOPMENT COMMISSIONER ON 30-01-2025

एसईजेड का नाम Name of the SEZ	जेएनपीए-सेज़ JNPA-SEZ
बैठक नं. Meeting No.	60 वीं 60th
तारीख Date	30-01-2025 30-01-2025

उपस्थित सदस्य: / Members Present:

क्र./ **Sr. No.**	सदस्यों का नाम / **Name of the Members**	पदनाम / **Designation**	संगठन / **Organization**
1	Smt. Mital S. Hiremath	Joint Development Commissioner	SEEPZ-SEZ
2	Shri. Leider Panicker	Joint Commissioner, Income Tax	Nominee of Commissioner of Income Tax Office, Mumbai
3	Shri. Himanshu Dhar Pandey	Deputy Director, DGFT	Nominee of the Additional DGFT,Mumbai
4	Smt. Meera Ramkrishnan	Assistant Commissioner of Customs	Nominee of Commissioner of Customs,General , Air Cargo ,Sahar, Mumbai
5	Shri. Jay Manoj Shah	Deputy Development Commissioner and Specified Officer	SEEPZ-SEZ , JNPA-SEZ
6	Shri Balasaheb Borade	Specified Officer	SEEPZ-SEZ

श्रीमती ब्रिजिट जो, वि.आ.का.स. (न्यू सेज़), श्री हनीश राठी, सविआ, न्यू-सेज़ और श्री जी. एस. भंडारी, सविआ, न्यू-सेज़ बैठक में सहायता और सुचारू संचालन के लिए शामिल हुए।		Smt. Bridget Joe, EA to DC (New SEZ), Shri. Hanish Rathi, ADC (New SEZ) and Shri. G.S. Bhandari, ADC (New SEZ) also attended for assistance and smooth functioning of the meeting.

एजेंडा आइटम नंबर 01: दिनांक 31.12.2024 को आयोजित 59वीं बैठक के कार्यवृत्त की पुष्टि। दिनांक 31.12.2024 को आयोजित 59वीं बैठक के कार्यवृत्त की सर्वसम्मति से पुष्टि की गई।	**Agenda Item No 01:** **Confirmation of Minutes of the 59th meeting held on 31.12.2024.** The Minutes of the 59th Meetings held on 31.12.2024 were confirmed with consensus.

<u>एजेंडा आइटम नंबर 02:</u> मेसर्स जेएनपीए-सेज़ में इकाई स्थापित करने के लिए **मेसर्स एएसए एग्रोटेक प्राइवेट लिमिटेड** का प्रस्ताव। मेसर्स एएसए एग्रोटेक प्राइवेट लिमिटेड ने वेयरहाउसिंग गतिविधियों के लिए जेएनपीए-सेज़ में एक नई इकाई स्थापित करने के लिए आवेदन किया है, जिसका क्षेत्रफल 8,600 वर्ग मीटर है, जिसमें 5 वर्षों की अवधि में 2,612.55 लाख रुपये के निर्यात का एफओबी मूल्य, 130.62 लाख रुपये का एफई व्यय और 2,481.93 लाख रुपये का एनएफई शामिल है, जिससे 40 व्यक्तियों (25 पुरुष और 15 महिलाएं) को रोजगार मिलेगा। **<u>निर्णय:</u>** विचार-विमर्श के बाद, समिति ने निर्णय लिया कि पहले मेसर्स एएसए एग्रोटेक प्राइवेट लिमिटेड भारत सरकार और जीओएमएच से कोई बकाया राशि लेने के बाद उसी भूमि पर मौजूदा विनिर्माण इकाई के exit के लिए आवेदन करे विनिर्माण इकाई के रूप में सफल निकास के बाद उन्हें वेयरहाउस इकाई के रूप में आवेदन करे	**<u>Agenda Item No. 02</u>:** Proposal of **M/s. ASA Agrotech Pvt. Ltd.** for setting up unit at M/s. JNPA-SEZ. M/s. ASA Agrotech Pvt. Ltd. has applied for setting up a new unit at JNPA-SEZ for Warehousing activities, area admeasuring 8,600 Sq. Mtr., envisaging FOB value of exports of Rs. 2,612.55 in Lakhs, FE outgo of Rs. 130.62 in Lakhs and NFE of Rs. 2,481.93/- in Lakhs over a period of 5 years with employment generation of 40 individuals (25 Men & 15 Women). **<u>Decision:</u>** After deliberation, the Committee decided that first M/S ASA Agrotech Pvt ltd apply for Exit of Existing manufacturing unit on same land after taking nodues from GoI and GOMH . After successful exit as a manufacture unit they should apply as a Warehouse unit.
<u>एजेंडा आइटम नंबर 03:</u> मेसर्स जेएनपीए-सेज़ में एक इकाई स्थापित करने के लिए **मेसर्स ईप्सिता शिपिंग प्रा. लि.** का प्रस्ताव। मेसर्स ईप्सिता शिपिंग प्रा. लि. ने वेयरहाउसिंग गतिविधि के लिए जेएनपीए-सेज़, एनएसबीपी एफटीडब्ल्यूजेड में एक नई इकाई स्थापित करने के लिए आवेदन किया है, जिसका क्षेत्रफल 3,000 वर्ग फीट (278.70 वर्ग मीटर) है, जिसमें 5 वर्षों की अवधि में 625.02 लाख रुपये के निर्यात का एफओबी मूल्य, 254.18 लाख रुपये का एफई व्यय और 370.84 लाख रुपये का एनएफई की परिकल्पना की गई है, जिसमें 03 व्यक्तियों (02 पुरुष और 01 महिला) के लिए रोजगार सृजन होगा। **<u>निर्णय:</u>** विचार-विमर्श के बाद, समिति ने सेज़ नियम, 2006 के नियम 17 और 18 के अनुसार वेयरहाउसिंग गतिविधियों के लिए जेएनपीए-सेज़, एनएसबीपी-एफटीडब्ल्यूजेड में एक नई इकाई स्थापित करने के लिए मेसर्स ईप्सिता शिपिंग प्रा. लि. के प्रस्ताव को **मंजूरी** दे दी।	**<u>Agenda Item No. 03</u>:** Proposal of **M/s. EEPSITAA SHIPPING Pvt. Ltd.** for setting up a unit at M/s. JNPA-SEZ. M/s. EEPSITAA SHIPPING Pvt. Ltd. has applied for setting up a new unit at JNPA-SEZ, NSBP FTWZ for Warehousing Activity, area admeasuring 3,000 Sq. Ft. (278.70 Sq. Mtr.), envisaging FOB value of exports of Rs. 625.02 in Lakhs, FE outgo of Rs. 254.18 in Lakhs and NFE of Rs. 370.84 in Lakhs over a period of 5 years with employment generation of 03 individuals (02 Men & 01 Women). **<u>Decision</u>:** After deliberation, the Committee **approved** the proposal of M/s. EEPSITAA SHIPPING Pvt. Ltd. for setting up a new unit at JNPA-SEZ, NSBP-FTWZ for Warehousing Activities in terms of Rule 17 & 18 of SEZ Rules, 2006.

<u>एजेंडा आइटम नंबर 04:</u> **मेसर्स महाराजा परफ्यूम इंडस्ट्रीज प्रा. लि.** का मेसर्स जेएनपीए-सेज़ में एक इकाई स्थापित करने का प्रस्ताव। मेसर्स महाराजा परफ्यूम इंडस्ट्रीज प्राइवेट लिमिटेड ने मेसर्स जेएनपीए-सेज़ में 8,600 वर्ग मीटर क्षेत्र में इत्र और इत्र उत्पादों (भंडारण सेवाओं सहित) के विनिर्माण के लिए एक इकाई स्थापित करने के लिए आवेदन किया है, जिसमें 5 वर्षों की अवधि में 150 व्यक्तियों (100 पुरुष और 50 महिलाएं) के लिए रोजगार सृजन के साथ 12,500.00 लाख रुपये के निर्यात का एफओबी मूल्य, 5,187.88 लाख रुपये का एफई व्यय और 7,312.12 लाख रुपये का एनएफई शामिल है। **<u>निर्णय:</u>** विचार-विमर्श के बाद, समिति ने मेसर्स जेएनपीए-एसईजेड में परफ्यूम और परफ्यूमरी उत्पादों (भंडारण सेवाओं सहित) के निर्माण के लिए एक इकाई स्थापित करने के लिए मेसर्स महाराजा परफ्यूम इंडस्ट्रीज प्राइवेट लिमिटेड के प्रस्ताव को स्थगित कर दिया, क्योंकि आवेदक का प्रतिनिधि बैठक में शामिल नहीं हुआ था	**<u>Agenda Item No. 04</u>:** Proposal of **M/s. Maharaja Perfume Industries Pvt. Ltd.** for setting up a unit at M/s. JNPA-SEZ. M/s. Maharaja Perfume Industries Pvt. Ltd. has applied for setting up a unit for manufacturing Perfume & Perfumery Products (Including Storage Services) at M/s. JNPA-SEZ, area admeasuring 8,600 Sq. Mtr., envisaging FOB value of exports of Rs.12,500.00 in Lakhs, FE outgo of Rs. 5,187.88 in Lakhs and NFE of Rs. 7,312.12 in Lakhs over a period of 5 years with employment generation of 150 individuals (100 Men & 50 Women). **<u>Decision:</u>** After deliberation, the Committee **Deferred** the proposal of M/s. Maharaja Perfume Industries Pvt. Ltd. for setting up a unit for manufacturing Perfume & Perfumery Products (Including Storage Services) at M/s. JNPA-SEZ, as the representative of the applicant did not attend the meeting.
<u>एजेंडा आइटम नंबर 05:</u> मेसर्स जेएनपीए-सेज़ में एक इकाई स्थापित करने के लिए **मेसर्स नरेंद्र फॉरवर्डर्स प्राइवेट लिमिटेड** का प्रस्ताव। मेसर्स नरेन्द्र फारवर्डर्स प्राइवेट लिमिटेड ने वेयरहाउसिंग और भंडारण गतिविधियों के लिए जेएनपीए-सेज़, एनएसबीपी एफटीडब्ल्यूजेड में एक नई इकाई स्थापित करने के लिए आवेदन किया है, जिसका क्षेत्रफल 2,000 वर्ग फीट (185.806 वर्ग मीटर) है, जिसमें 5 वर्षों की अवधि में 175.00 लाख रुपये के निर्यात का एफओबी मूल्य, 83.00 लाख रुपये का एफई व्यय और 92.00 लाख रुपये का एनएफई निर्धारित है, जिससे 07 व्यक्तियों (05 पुरुष और 02 महिलाएं) को रोजगार मिलेगा। **<u>निर्णय:</u>** विचार-विमर्श के बाद समिति ने सेज़ नियम, 2006 के नियम 17 और 18 के अनुसार वेयरहाउसिंग और भंडारण गतिविधियों के लिए जेएनपीए-सेज़, एनएसबीपी-एफटीडब्ल्यूजेड में एक नई इकाई स्थापित करने के लिए मेसर्स नरेंद्र फॉरवर्डर्स प्राइवेट लिमिटेड के प्रस्ताव को **मंजूरी** दे दी।	**<u>Agenda Item No. 05</u>:** Proposal of **M/s. Narendra Forwarders Private Limited** for setting up a unit at M/s. JNPA-SEZ. M/s. Narendra Forwarders Pvt. Ltd. has applied for setting up a new unit at JNPA-SEZ, NSBP FTWZ for Warehousing and Storage Activities, area admeasuring 2,000 Sq. Ft (185.806 Sq. Meter), envisaging FOB value of exports of Rs. 175.00 in Lakhs, FE outgo of Rs. 83.00 in Lakhs and NFE of Rs. 92.00 in Lakhs over a period of 5 years with employment generation of 07 individuals (05 Men & 02 Women). **<u>Decision:</u>** After deliberation, the Committee **approved** the proposal of M/s. Narendra Forwarders Pvt. Ltd. for setting up a new unit at JNPA-SEZ, NSBP-FTWZ for Warehousing and Storage Activities in terms of Rule 17 & 18 of SEZ Rules, 2006.

<u>एजेंडा आइटम नंबर 06:</u> मेसर्स जेएनपीए-सेज़ में एक इकाई स्थापित करने के लिए **मेसर्स विपुल ऑर्गेनिक्स लिमिटेड** का प्रस्ताव।	**<u>Agenda Item No. 06</u>:** Proposal of **M/s. Vipul Organics Limited** for setting up a unit at M/s. JNPA-SEZ.
मेसर्स विपुल ऑर्गेनिक लिमिटेड ने ट्रेडिंग के लिए जेएनपीए-सेज़ में एक नई इकाई स्थापित करने के लिए आवेदन किया है, जिसका क्षेत्रफल 640 वर्ग फीट (59.45 वर्ग मीटर) है, जिसमें 5 वर्षों की अवधि में 607.60 लाख रुपये का एफओबी निर्यात मूल्य, 445.54 लाख रुपये का एफई व्यय और 162.06 लाख रुपये का एनएफई होगा, जिससे 04 व्यक्तियों (02 पुरुष और 02 महिलाएं) को रोजगार मिलेगा।	M/s. Vipul Organic Limited has applied for setting up a new unit at JNPA-SEZ for Trading, area admeasuring 640 Sq. Ft. (59.45 Sq. Mtrs.) envisaging FOB value of export of Rs. 607.60 Lakhs, FE outgo of Rs. 445.54 Lakhs and NFE of Rs. 162.06 Lakhs over a period of 5 years with employment generation of 04 individuals (02 Men & 02 Women.)
<u>निर्णय:</u> विचार-विमर्श के बाद, समिति ने सेज़ नियम, 2006 के नियम 17 और 18 के अनुसार व्यापारिक गतिविधियों के लिए जेएनपीए-सेज़ में एक नई इकाई स्थापित करने के लिए मेसर्स विपुल ऑर्गेनिक लिमिटेड के प्रस्ताव को मंजूरी दे दी।	**<u>Decision:</u>** After deliberation, the Committee **approved** the proposal of M/s. Vipul Organic Limited for setting up of a new unit at JNPA-SEZ for trading Activities in terms of Rule 17 & 18 of SEZ Rules, 2006.
<u>एजेंडा आइटम नंबर 07:</u> विभिन्न प्रकार के विकास कार्यों के लिए आवश्यक सामग्रियों की सूची की शुल्क मुक्त खरीद के अनुमोदन के लिए **मेसर्स न्हावा शेवा बिजनेस पार्क प्रा. लि.-एफटीडब्ल्यूजेड (सह-डेवलपर)** का अनुरोध।	**<u>Agenda Item No. 07</u>:** Request of **M/s. Nhava Sheva Business Park Pvt. Ltd.-FTWZ (Co-Developer)** for approval of duty free procurement of list of materials required for various types of Development works.
सह-विकासकर्ता मेसर्स न्हावा शेवा बिजनेस पार्क प्रा. लि.-एफटीडब्ल्यूजेड ने चार्टर्ड इंजीनियर, श्री हितेश किरीट अस्सार (पंजीकरण संख्या एएम 093601/7 दिनांक 17.02.2006) द्वारा विधिवत प्रमाणित पत्र दिनांक 03.12.2024 के माध्यम से विभिन्न प्रकार के विकास कार्यों के लिए आवश्यक सामग्रियों की सूची की शुल्क मुक्त खरीद की मंजूरी के लिए अनुरोध किया है, जिसकी राशि रु. 18,00,000/- है।	The Co-Developer **M/s. Nhava Sheva Business Park Pvt. Ltd.-FTWZ** has requested for the approval of duty free procurement of list of materials required for various types of Development works amounting to Rs. 18,00,000/- vide letter dated 03.12.2024 duly certified by Chartered Engineer, Mr. Hitesh Kirit Assar (Registration No. AM 093601/7 dtd. 17.02.2006).
विनिर्दिष्ट अधिकारी, मेसर्स जेएनपीए-सेज़ ने दिनांक 26.12.2024 के पत्र के माध्यम से सत्यापन रिपोर्ट प्रस्तुत की है और कहा है कि, 18,00,000.00/- रुपये की सूची सत्यापित की गई है और इसे अधिकृत संचालन के लिए उपयुक्त पाया गया है।	The Specified Officer, M/s. JNPA-SEZ vide letter dated 26.12.2024 has submitted verification report and stated that, the list amounting to Rs. 18,00,000.00/- has been verified and is found to be fit for Authorized operations.

निर्णय	Decision
निर्णय: विचार-विमर्श के बाद, समिति ने सेज़ नियम, 2006 के नियम 12(2) और एमओसीएंडआई निर्देश संख्या 50, दिनांक 15.03.2010 के अनुसार अधिकृत संचालन के लिए विभिन्न प्रकार के विकास कार्यों के लिए आवश्यक सामग्रियों की सूची की शुल्क मुक्त खरीद के लिए मेसर्स न्हावा शेवा बिजनेस पार्क प्राइवेट लिमिटेड-एफटीडब्ल्यूजेड (सह-डेवलपर) के प्रस्ताव को **मंजूरी** दे दी।	**Decision:** After deliberation, the Committee **approved** the proposal of the **M/s. Nhava Sheva Business Park Pvt. Ltd.-FTWZ (Co-Developer)** for duty free procurement of list of materials required for various types of Development works amounting to Rs. 18,00,000/-for authorised operations in terms of Rule 12(2) of SEZ Rules, 2006 and MOC&I Instruction No. 50, dated 15.03.2010.
एजेंडा आइटम नंबर 08: विभिन्न प्रकार के विकास कार्यों के लिए आवश्यक सामग्रियों (आईटी उपकरण सामान) की सूची की शुल्क मुक्त खरीद के अनुमोदन के लिए मेसर्स न्हावा शेवा बिजनेस पार्क प्राइवेट लिमिटेड-एफटीडब्ल्यूजेड (सह-डेवलपर) का अनुरोध। सह-विकासकर्ता मेसर्स न्हावा शेवा बिजनेस पार्क प्राइवेट लिमिटेड-एफटीडब्ल्यूजेड ने चार्टर्ड इंजीनियर, श्री हितेश किरीट असार (पंजीकरण संख्या एएम 093601/7 दिनांक 17.02.2006) द्वारा विधिवत प्रमाणित पत्र दिनांक 15.01.2025 के माध्यम से रु. 28,54,928/- की राशि के विभिन्न प्रकार के विकास कार्यों के लिए आवश्यक सामग्रियों की सूची की शुल्क मुक्त खरीद की मंजूरी के लिए अनुरोध किया है। विनिर्दिष्ट अधिकारी, मेसर्स जेएनपीए-सेज़ ने दिनांक 07.11.2024 के पत्र के माध्यम से सत्यापन रिपोर्ट प्रस्तुत की है और कहा है कि, 28,54,928/- रुपये की राशि के आईटी उपकरण सामान की सूची सत्यापित की गई है और इसे अधिकृत संचालन के लिए उपयुक्त पाया गया है। **निर्णय:** विचार-विमर्श के बाद, समिति ने सेज़ नियम, 2006 के नियम 12(2) और एमओसीएंडआई निर्देश संख्या 50, दिनांक 15.03.2010 के अनुसार अधिकृत संचालन के लिए विभिन्न प्रकार के विकास कार्यों के लिए आवश्यक सामग्रियों (आईटी उपकरण सामान) की सूची की शुल्क मुक्त खरीद के लिए मेसर्स न्हावा शेवा बिजनेस पार्क प्राइवेट लिमिटेड-एफटीडब्ल्यूजेड (सह-डेवलपर) के प्रस्ताव को **मंजूरी** दे दी।	**Agenda Item No. 08:** Request of **M/s. Nhava Sheva Business Park Pvt. Ltd.-FTWZ (Co-Developer)** for approval of duty free procurement of list of materials (IT Equipments Goods) required for various types of Development works. The Co-Developer M/s. Nhava Sheva Business Park Pvt. Ltd.-FTWZ has requested for the approval of duty free procurement of list of materials required for various types of Development works amounting to Rs. 28,54,928/- vide letter dated 15.01.2025 duly certified by Chartered Engineer, Mr. Hitesh Kirit Assar (Registration No. AM 093601/7 dtd. 17.02.2006). The Specified Officer, M/s. JNPA-SEZ vide letter dated 07.11.2024 has submitted verification report and stated that, the list of IT equipment goods amounting to Rs. 28,54,928/- has been verified and is found to be fit for Authorized operations. **Decision:** After deliberation, the Committee **approved** the proposal of the M/s. Nhava Sheva Business Park Pvt. Ltd.-FTWZ (Co-Developer) for duty free procurement of list of materials (IT equipment goods) required for various types of Development works amounting to Rs. 28,54,928/-for authorised operations in terms of Rule 12(2) of SEZ Rules, 2006 and MOC&I Instruction No. 50, dated 15.03.2010.

एजेंडा आइटम नंबर 09: जेएनपीए-सेज़ में स्थित **मेसर्स न्हावा शेवा बिजनेस पार्क प्राइवेट लिमिटेड (यूनिट)** का कंपनी के शेयरहोल्डिंग पैटर्न में परिवर्तन के संबंध में अनुमोदन हेतु प्रस्ताव	**Agenda Item No. 09:** Proposal of **M/s. Nhava Sheva Business Park Private Limited (Unit)** located at JNPA-SEZ for approval w.r.t. change in Shareholding Pattern of the company.
निर्णय: विचार-विमर्श के बाद, समिति ने कंपनी अधिनियम के अनुसार अपेक्षित दस्तावेज प्रस्तुत करने की शर्त पर, अनुदेश संख्या 109, दिनांक 18.10.2021 के अनुसार कंपनी के शेयरधारिता पैटर्न में परिवर्तन के संबंध में जेएनपीए-सेज़ स्थित मेसर्स न्हावा शेवा बिजनेस पार्क प्राइवेट लिमिटेड (यूनिट) के प्रस्ताव को **मंजूरी** दे दी।	**Decision:** After deliberation, the Committee **approved** proposal of M/s. Nhava Sheva Business Park Private Limited (Unit) located at JNPA-SEZ for approval w.r.t. change in Shareholding Pattern of the company in terms of Instruction No. 109, dated 18.10.2021 subject to submission of requisite documents as per Company Act.
इसके अलावा, समिति ने इकाई को निर्देश संख्या 109, दिनांक 18.10.2021 के अनुसार निम्नलिखित सुरक्षा उपायों का पालन करने का भी निर्देश दिया।	Further, the Committee also directed the unit to comply with the following safeguards in terms of Instruction No. 109, dated 18.10.2021.
1. परिवर्तित इकाई के लिए अपरिवर्तित जिम्मेदारियों और दायित्वों के साथ एसईजेड गतिविधियों की निर्बाध निरंतरता।	1. Seamless continuity of the SEZ activities with unaltered responsibilities and obligations for the altered entity.
2. परिवर्तित इकाई और उसके घटकों द्वारा सुरक्षा मंजूरी आदि सहित सभी लागू पात्रता मानदंडों को पूरा करना।	2. Fulfillment of all eligibility criteria applicable, including security clearances etc, by the altered entity and it's constituents.
3.सभी राजस्व/कंपनी मामले/सेबी आदि अधिनियमों/नियमों की प्रयोज्यता और अनुपालन, जो पूंजीगत लाभ, इक्विटी परिवर्तन, हस्तांतरण, कर देयता आदि जैसे मुद्दों को विनियमित करते हैं।	3. Applicability of and compliance with all Revenue/Company Affairs/SEBI etc, Acts/Rules which regulate issues like capital gains, equity change, transfer, taxability etc.
4. इक्विटी में परिवर्तन/विलय, विभाजन, समामेलन या स्वामित्व में हस्तांतरण आदि से संबंधित पूर्ण वित्तीय विवरण तुरंत सदस्य (आईटी एंड आर), सीबीडीटी, राजस्व विभाग और क्षेत्राधिकार प्राधिकारी को प्रस्तुत किया जाएगा।	4. Full financial details relating to change in equity/merger, demerger, amalgamation or transfer in ownership etc. shall be furnished immediately to Member (IT&R), CBDT, Department of Revenue and to the jurisdictional authority.
5. मूल्यांकन अधिकारी को इक्विटी या विलय विभाजन,	5. The Assessing Officer shall have the

एकीकरण, हस्तांतरण और स्वामित्व आदि के हस्तांतरण से उत्पन्न लाभ/हानि की करदेयता का आकलन करने का अधिकार होगा, जैसा भी लागू हो और आयकर अधिनियम, 1961 की प्रासंगिक धाराओं के तहत कटौती के लिए पात्रता होगी।	right to assess the taxability of the gain/loss arising out of the transfer of equity or merger demerger, amalgamation, transfer and ownerships etc. as may be applicable and eligibility for deduction under relevant sections of the Income Tax Act, 1961.
6. आवेदक को राज्य सरकार के प्रासंगिक कानूनों का अनुपालन करना होगा, जिनमें भूमि के पट्टे से संबंधित कानून भी शामिल हैं। 7. आवेदक को सीबीडीटी को इकाई के पैन और क्षेत्राधिकार निर्धारण अधिकारी का विवरण प्रस्तुत करना होगा। 8. आवेदक को सभी अभिलेखों में नये नाम या ऐसी व्यवस्था से पहचाना जाएगा।	6. The applicant shall comply with relevant State Government laws, including those relating to lease of land, as applicable. 7. The applicant shall furnish details of PAN and jurisdictional assessing officer of the unit to CBDT. 8. The applicant shall be recognized by the new name or such arrangement in all the records.
<u>एजेंडा आइटम नंबर 10:</u> जेएनपीए की पुनर्वास योजना से जेएनपीएसईजेड एसटीपी- और ईएसआर तक पानी, उपचारित जल और सीवेज सिस्टम कनेक्शन की पाइपलाइन बिछाने के संबंध में अनुमति के लिए **मेसर्स जवाहरलाल नेहरू पोर्ट अथॉरिटी** का आवेदन। **<u>निर्णय:</u>** विचार-विमर्श के बाद समिति ने जेएनपीए-सेज़ एसटीपी और ईएसआर को जेएनपीए की पुनर्वास योजना से पानी, उपचारित जल और सीवेज सिस्टम कनेक्शन की पाइपलाइन बिछाने के संबंध में अनुमति के लिए मेसर्स जवाहरलाल नेहरू पोर्ट अथॉरिटी के प्रस्ताव को अपूर्ण आवेदन प्रस्तुत करने के कारण **स्थगित** कर दिया। समिति ने जेएनपीए को एसटीपी के लिए प्राप्त कर लाभ के विवरण सहित पूरा आवेदन जमा करने का निर्देश दिया	**<u>Agenda Item No. 10</u>:** Application of **M/s. Jawaharlal Nehru Port Authority** for permission w.r.t. laying pipeline of water, Treated Water and Sewage System connection to JNPA-SEZ STP and ESR's from rehabilitation scheme of JNPA. **<u>Decision:</u>** After deliberation, the Committee **Deferred** the proposal of M/s. Jawaharlal Nehru Port Authority for permission w.r.t. laying pipeline of water, Treated Water and Sewage System connection to JNPA-SEZ STP and ESR's from rehabilitation scheme of JNPA due to submission of incomplete application. The Committee directed JNPA to submit complete application including details of tax benefit availed for STP.
अध्यक्ष को धन्यवाद ज्ञापन के साथ बैठक समाप्त हुई।	Meeting concluded with a vote of thanks to the Chair.

(ज्ञानेश्वर भा. पाटील, आईएएस)
अध्यक्ष-सह-विकास आयुक्त,
सीप्ज़-सेज़

Digitally signed by Dnyaneshwar Bhalchandra
Patil
Date: 2025.02.11 17:27:54 IST

GOVERNMENT OF INDIA,
OFFICE OF THE DEVELOPMENT COMMISSIONER,
SEEPZ SPECIAL ECONOMIC ZONE, GOVT. OF INDIA,
ANDHERI (EAST), MUMBAI

****

AGENDA NOTE FOR CONSIDERATION OF APPROVAL COMMITTEE

----

a. Proposal :

The proposal of **M/s. Maharaja Perfume Industries Private Limited** for setting up unit for manufacturing in the nature of Perfume & Perfumery Products (Including Storage Services) at M/s. JNPA-SEZ.

b. Specific Issue on which decision of AC is required: -

Approval for setting up of New Unit at M/s. JNPA -SEZ for manufacturing activities in the nature of Perfume & Perfumery Products (Including Storage Services)

c. Relevant provisions of SEZ Act, 2005 & Rules, 2006/Instruction/ Notification :-

SEZ Rule 17 & 18.

d. Other Information: -

<table>
<tr><td>Status of the company i.e. proprietorship/ partnership/Individual and statute under which registered with registration no. & year of registration</td><td><s>Proprietorship</s>/ <s>Partnership/ Individual</s>/Pvt. Ltd. Company

<table><tr><td>Registration</td><td>Number</td><td>Year</td></tr><tr><td>Private Limited</td><td>U47722MH2023PTC401635</td><td>2023-24</td></tr></table></td></tr>
<tr><td>Product to be manufacturing to be rendered in Form F</td><td>Attached as Annexure - A</td></tr>
<tr><td>Proposed Location of applicant in JNPA-SEZ.</td><td>Admeasuring 8600.00 Sq. Mtrs., at Plot No. 602, Sector-6, JNPA-SEZ, Taluka-Uran, District-Raigad, Uran, Navi Mumbai -400702.</td></tr>
<tr><td>List of Items for Manufacturing activities submitted by the applicant</td><td>Attached as Annexure - B</td></tr>
</table>

Requirement of Land/ built-up area (Area in Sq. Mtrs.)	i. | Factory & Office | 3010.02 ii. | Warehousing/ Storage | 1290.01 iii. | Others, Specify | 4300.00 iv | Built-up Area | 4300.00

i.	Factory & Office	3010.02
ii.	Warehousing/ Storage	1290.01
iii.	Others, Specify	4300.00
iv	Built-up Area	4300.00

Details of Directors

Name of Directors	Designation
Mr. Burhan Rashid Gani	Director
Mr. Rizwan Rashid Gani	Director
Mr. Haroon Rashid Mohamed Gani	Director
Mr. Nabil Rashid Gani	Director

Details of Shareholding Pattern

Sr. No.	Name of the Shareholder	Type of shares	Amount (Rs.)	No. of Shares	% of Share holders
1	Mr. Haroon Rashid Mohamed Gani	Equity	2,50,000	2500	25%
2	Mr. Nabil Rashid Gani	Equity	2,50,000	2500	25%
3	Mr. Burhan Rashid Gani	Equity	2,50,000	2500	25%
4	Mr. Rizwan Rashid Gani	Equity	2,50,000	2500	25%

Project Cost.	**Cost of Project** (see table below)

Particulars	Amount (Rs. In Lacs)
Land Cost	601.40
Construction Cost (i.e. Mechanical, Electrical and Utilities etc) – (100% Indigenous)	555.42
Computer, Softwares, Licenses (100% Indigenous)	36.00
Plant and Machinery (20% Imported and 80% Indigenous)	233.40
Office Capital Goods includes AV Equipments, PA Systems, Access Control systems, Networking Equipments, Lab Equipments etc (80% Indigenous & 20% Imported	48.60
Office Furniture, Chairs, Workstation and other fit out related items etc (80% Indigenous & 20% Imported)	32.40
Total	**1507.21**

Source of funds

Means of Finance :

Sr. No.	Particulars	Proposed Amount (Rs. In Lacs)
1	Funding from Promoters/Directors	1037.61
2	From Internal Accruals	469.61
	Total	**1507.21**

Investment Details

Sr. No.	Particulars	Rs. In Lacs
(a)	Plant & Machinery	
(i)	Indigenous	186.71
(ii)	Import CIF Value	46.67
	Total (i) + (ii)	**233.38**

Import & indigenous requirement of materials and other inputs

(Rs. In Lacs)

		Import	Indigenous
(a)	Capital Goods	62.88	842.93
(b)	Raw Material, components, consumables, packing material, fuel etc. for 5 years	5000.00	1250.00
(c)	Input Services	125.00	1625.00
	Total	**5187.88**	**3717.93**

Total employment

Men	Women
100	50

Foreign Exchange Balance Sheet

(Rs. in Lacs)

Details	FOB Value of Exports in first five years	Foreign Exchange Outgo for the first five years	Net Foreign Exchange Earnings for the first five years (1) – (2)
1st Year	1500.00	643.10	856.90
2nd Year	2000.00	842.78	1157.22
3rd Year	2500.00	1031.00	1469.00
4th Year	3000.00	1236.00	1764.00
5th Year	3500.00	1435.00	2065.00
Total	**12500.00**	**5187.88**	**7312.12**
Total ($ in thousands)	15243.90	6326.68	8917.00

Marketing strategy/buy back plan	The applicant has mentioned that, For marketing of their products from the proposed SEZ unit, they will establish separate dedicated marketing department for reaching out to prospective customers and regularly take participation in national and international exhibition for increasing their Brand visibility as well as for generation of leads.

Other information	The applicant has stated that – Maharaja Perfume Industries Private Limited is a private limited Company incorporated on 25.04.2023 and having registered office at F 73-74, Maharaja Merchandise, Oberoi tower, Nariman Point, Mumbai and engaged into the business of manufacturing of Perfume & Perfumery products. **Vision:** To become a leading name in the world of Luxury and personalized fragrances. **Mission:** To create Exquisite High-Quality Perfumes for a Global Audience. **Target Markets:** Global Market Specially Middle East Country Majorly Gulf Countries (GCC). **Products and Services:** 1. Eau De Perfumes 2. Eau De Cologne 3. Eau De Toilette 4. Essential Oil 5. Rose Water 6. Perfumes Spray 7. Incenses 8. Customs Fragrances 9. Perfumery Wax 10. Body Mists
Observation	1. Applicant has not submitted Copy of IEC code of the company, They have stated in the application that, they will apply post receipt of LOA. 2. Applicant has not submitted Copy of Audited Financial of the company. They have stated in the application that, Maharaja Perfume Industries Private Limited is new company which do not have Audited Financials, hence they have Financials FY 2023-24 of Maharaja Perfume Industries Private Limited and Financials of last three years of all Promoters along with the CA Certified Net Worth Certificate of all promoters. 3. The proposal was placed before **the 60th meeting of approval committee held on 30.01.2025**. Wherein the Committee **deferred** the proposal of the applicant as their representative did not attend the meeting.

e. **Recommendation:**

Proposal of **M/s. Maharaja Perfume Industries Private Limited** for setting up unit for manufacturing in the nature of Perfume & Perfumery Products (Including Storage Services) at M/s. JNPA-SEZ is submitted to Approval Committee for consideration in terms of Rule 17 & 18 of SEZ Rules, 2006.

****

GOVERNMENT OF INDIA,
OFFICE OF THE DEVELOPMENT COMMISSIONER,
SEEPZ SPECIAL ECONOMIC ZONE, GOVT. OF INDIA,
ANDHERI (EAST), MUMBAI

****

AGENDA NOTE FOR CONSIDERATION OF APPROVAL COMMITTEE

----

a. **Proposal :**

Proposal of M /s. Oil Field Services Private Limited located at JNPA-SEZ for approval w.r.t. Change in Name of their company.

b. **Specific Issue on which decision of AC is required: -**

Approval for Change in Name of their Company.

c. **Relevant provisions of SEZ Act, 2005 & Rules, 2006/Instruction/ Notification :-**

Attention is invited to Instruction No. 109 of MOC&I dated 18th October, 2021 stipulates that - *"In supersession of Instruction No. 89 dated 17.05.2018 and Instruction No. 90 dated 03.08.2018 of this Department on the subject cited above and in exercise of provisions of Section 10(10) of the SEZ Act, 2005, it is hereby conveyed that the guidelines for approval in the cases of reorganization including change of name, change of shareholding pattern, business transfer arrangements, court approved mergers and demergers, change of constitution, change of Directors, etc. of SEZ Developers / Co-developers as well as SEZ Units shall be as follows:*

> *(i) Reorganization including change of shareholding pattern, business transfer arrangements, court approved, mergers and demergers, change of constitution, change of Directors etc. may be undertaken by the Unit Approval Committee (UAC) concerned subject to the condition that the Developer / Co-Developer / Unit shall not opt out or exit out of the SEZ and continues to operate as a going concern. All liabilities of the Developer / Co-Developer / Unit shall remain unchanged on such reorganization.*

d. **Other Information: -**

d. **Other Information: -**

1.	LOP No. & Date	SEEPZ-SEZ/NEWSEZ/JNPT-SEZ/OWSL/03/2018-19/15868 Dated 17.04.2018 as amended.
2.	Item(s) of manufacture/services	Services such as inventory management, order processing etc. Services auxiliary to all modes of Transport, Human Resources Services, Transport Services, Warehousing Services, Contract manufacturing Service s and Engineering Services Activities at JNPT SEZ, Nhava Sheva, JNPT Port, Taluka Uran, Navi Mumbai
3.	Date of commencement of production	24.06.2020
4.	LOA Valid up to	23.06.2025

5.	Present location	Plot No. E-7, JNPT-SEZ, Developed by JNPT, Uran, Navi Mumbai-400702

The details of Change of name, Shareholding Pattern and Board of Directors of the Company as under -

A. **Change in Name :**

From	To
M /s. Oil Field Services Private Limited	M /s. Oil Field Services Limited

B. **The details of Change in Shareholding Pattern :**

Sr. No.	Name of the shareholder	Before		After	
		No. of shares	% of holding	No. of shares	% of holding
1.	Mrs. Sonam Sharma	5,26,96,357	35.13	5,26,96,357	35.13
2.	Sukh Sampada Trading LLP	6,06,59,400	40.44	6,06,59,400	40.44
3.	Mr. Pankaj Surani	26,94.260	1.80	26,94.260	1.80
4.	Mr. Vineet Sharma	2,78,93,962	18.60	2,78,93,962	18.60
5.	Mrs. Mangal Kiran Sharma	33,24,810	2.22	33,24,810	2.22
6.	Mrs. Shelina Surani	12,50,000	0.83	12,50,000	0.83
7.	Mr. Manmohan Datt	6,00,000	0.40	6,00,000	0.40
8.	Mr. Ashok Sharma & Mrs. Neelam Sharma	5,00,000	0.33	5,00,000	0.33
9.	Mr. Balraj Sharma	2,00,000	0.13	2,00,000	0.13
10.	Mr. Rajesh Mayekar	68,500	0.05	68,500	0.05
11.	Ms. Neelam	60,000	0.04	60,000	0.04
12.	Mr. Anudeep Sharma	50,000	0.03	50,000	0.03
TOTAL		**14,99,97,289**	**100.00**	**14,99,97,289**	**100.00**

** There is no change in the shareholding pattern of the company.*

C. **The details of Change in Board of Directors :**

Sr. No.	Existing list of Board of Directors	Appointment Date	New list of Board of Directors	Appointment Date
1.	Pankaj Surani	21.12.2005	Pankaj Surani	21.12.2005
2.	Vineet Sharma	27.10.2006	Vineet Sharma	27.10.2006
3.	Dhanpat Singh Sodha	14.12.2020	Dhanpat Singh Sodha	14.12.2020
4.	Sonam Sharma	14.12.2020	Sonam Sharma	14.12.2020
5.			Shreyas Rajkumar Nagdawane	27.09.2024
6.			Jitendra Uksingh Dewal	27.09.2024
7.			Vineet Kumar Sethia	27.09.2024

**There is change in composition of board of Directors (Addition).*

e. **Documents submitted: -**

1. Certificate of Incorporation consequent upon conversion to a public company.
2. Copy of PAN Card i.r.o. M/s. Oil Field Warehouse & Services Limited
3. Copy of Board Resolution approving the conversion of the Company from a Private Limited Company to a Public Limited Company.
4. Copy of Board Resolution appointing Mr. Vineet Sethia, Mr. Shreyas Nagdawane and Mr. Jitendra U Dewal as an Independent Director of the Company.
5. Shareholding Pattern of the Directors of the Company (Pre & Post Appointment of Directors) (no change in the Shareholding Pattern of the Company has been observed).
6. Identification Details of newly appointed Directors of the Company.
7. List of Directors before and after Change in Name of the Company.
8. C.A. Certified Shareholding pattern before and after change of name (depicting 100% shares).
9. Copy of MOA & AOA i.r.o. M /s. Oil Field Services Limited.
10. Form No. INC-27 for change of name.
11. Copy of Form DIR-12 for appointment of all directors.
12. Undertaking for taking over of assets and liabilities of the company in terms of Rule 19 (2) of SEZ Rules, 2006.

e. **Recommendation:**

Proposal of M /s. Oil Field Services Private Limited located at JNPA-SEZ for approval w.r.t. Change of Name of their company is submitted before the Approval Committee Meeting in terms of MoC&I Instruction No. 109 dated 18.10.2021.

****